



PROT. N. 13967 DEL 04 SET 2014

COPIA

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI
PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione della Giunta Municipale

VERBALE N° 84 DEL 04.09.2014

OGGETTO: Approvazione parametri per la determinazione del canone livellario aggiornato

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di settembre alle ore 15,20 nella Residenza Municipale di Isola del Liri, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
QUADRINI VINCENZO	Sindaco Presidente	X	
CARINGI ANGELO	Assessore	X	
D'AMBROSIO SARA	Assessore	X	
PALLESCHI LAURA	Assessore	X	
MARZIALE LUCIO	Assessore	X	
ROMANO FRANCESCO	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Vincenzo Quadrini

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott.ssa Claudia Marra

Il presidente, constatata la presenza del numero legale e riconosciuta la validità dell'adunanza, invita la Giunta Municipale a deliberare in merito all'oggetto suindicato

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che il Comune di Isola del Liri a seguito di provvedimenti regionali ha provveduto a far redigere apposita relazione storico-giuridica dei beni di uso civico con relativi allegati planimetrici, giusta delibera di C.C. n. 41 del 17/12/2009, di approvazione di detti atti di ricognizione;

ACCERTATO che, per quanto sopra, sono presenti sul territorio comunale porzioni di territorio gravate da livelli, ovvero l'attribuzione di un diritto di godimento dietro l'obbligo di corresponsione di un canone;

ATTESO che l'art. 4 della Legge Regionale n. 1 del 03.01.1986 delega i Comuni di competenza per le operazioni di aggiornamento dei dati e dei canoni dei livelli e di tutte le altre prestazioni perpetue di natura demaniale e quelle di affrancazione dei canoni;

VISTA la delibera n.217 del 6.9.2004;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 41 del 17/12/2009;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 41 del 28.11.2011;

VISTA la deliberazione di GM n.169 del 15/9/2011;

VISTA la Deliberazione di GM n.130 del 4.10.2012;

VISTA la Legge 16 giugno 1927 n. 1766;

VISTO il Regio Decreto 26 febbraio 1928 n. 332;

VISTA la Legge Regionale 03 gennaio 1986 n. 1;

VISTA la Legge Regionale 19 dicembre 1995 n. 59;

VISTA la Legge Regionale 27 gennaio 2005 n. 6;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2005, n. 11;

VISTI i valori agricoli medi per tipo di coltura dei terreni compresi nella regione agraria n.7 della provincia di Frosinone, ove è ricompreso il Comune di Isola del Liri, così come aggiornati per l'ultima volta dalla Commissione Provinciale di Frosinone in data 10.4.2013;

Preso atto del parere formulato sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267, come da scheda in atti.

Per quanto sopra premesso:



COMUNE DI ISOLA DEL LIRI

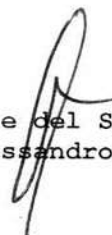
(Provincia di Frosinone)

Il Responsabile del II Settore, in merito alla proposta di deliberazione in oggetto
"Approvazione parametri per la determinazione del canone livellario aggiornato"

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, ai sensi dell'art.49 del Testo Unico
267/2000.

Isola del Liri, li 7.8.2014

Il Responsabile del Settore II°
(Dott. Alessandro Cerrone)





Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Via S. Giuseppe, 1-03036 Isola Del Liri-P.Iva 00279790604-C.F. 91000660604-www.comune.isola-del-liri.fr.it

Servizio Finanziario
Tel. 0776/800809
Paghe-Economato
Tel. 0776/800828
Ragioneria
Tel. 0776/800829
Fax 0776/800872

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: Approvazione parametri per la determinazione del canone livellario aggiornato.

In ordine alla regolarita' contabile (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000), si esprime parere favorevole.

Isola del Liri, li 28/08/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Claudia Marra

Delibera

1. di fissare i seguenti criteri per il calcolo dei canoni dei terreni gravati da livello stabilendo che per le relative operazioni si proceda come segue:

il canone annuale dovuto è determinato con il valore agricolo medio (V.A.M.) stabilito dall'Agenzia del Territorio per la Regione Agraria n° 7 della provincia di Frosinone, alla quale appartiene il Comune di Isola del Liri, ed aggiornato al momento della richiesta, assimilando tutti i terreni al tipo di coltura denominato "incolto promiscuo" (non tenendo conto, pertanto, di quanto indicato nel certificato catastale) e trasformando il valore stesso in €/mq pari quindi ad 0,203404/mq (€/ha 2034,04 indicato dall'Agenzia del Territorio) ed abbattendolo in seguito del 80%, (salvo approvazione della Regione Lazio) ottenendo, pertanto, il valore ricapitalizzato. Successivamente il valore ottenuto viene moltiplicato per la metratura del terreno soggetto a livello, ottenendo così il valore del canone aggiornato. Solo per la prima richiesta di canone vengono recuperati il canone del 2014 e quello del 2009 onde evitare la prescrizione del canone medesimo; Successivamente, verranno richiesti i canoni relativi alle altre annualità.

2. di incaricare il Responsabile del Servizio Patrimonio di provvedere alle conseguenti operazioni di aggiornamento dei canoni dei livelli ed alle richieste dei canoni arretrati;

3. di spedire la seguente deliberazione alla Regione Lazio - AREA - TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

4. di dichiarare il presente atto, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D:Lgs. 267/2000, riconosciuta l'esigenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Vincenzo Quadrini

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Claudia Marra

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

DISPONE

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

Venga affissa all'Albo Pretorio dell'Ente per rimanervi 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Venga comunicata, in elenco, in pari data con apposita lettera ai signori capigruppo consiliari (art.125 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

Venga inviata, per l'esecuzione, agli Uffici interessati in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

Isola del Liri, li 10 SET. 2014

Il Vice Segretario Generale
F.to Dott. Marra Claudia

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Isola del Liri, li 19 0 SET. 2014

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Marra Claudia

CERTIFICA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE su conforme attestazione del dipendente responsabile addetto alla pubblicazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 10 SET. 2014 al 12 5 SET. 2014;

che la stessa è divenuta esecutiva il _____ perché:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3, d. Lgs. 267/2000);

- Nella stessa data di pubblicazione, essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 u. c. T.U. 267/2000;

O - E' stata comunicata con lettera prot. n. 13967 del 10 SET. 2014 ai signori capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

Isola del Liri, li

Il Dipendente Responsabile
F.to Angelo Palombo

Isola del Liri, li

Il Vice Segretario Generale
F.to Dott. Marra Claudia